

**ОБЩИНА ЦАРЕВО**

гр. Царево п.к. 8260 1

Регистрационен индекс и дата

62-01-45 09.02.2021 г.

ОБЩИНА ПЛОВДИВ

На основание чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 46, ал. 2, т. 1 и чл. 98 във връзка с чл. 94 от НРПУРОИ, приета с решение №172, взето с протокол №15 от 27.05.2010 г., последно изменена и допълнена с решение №169, взето с протокол №10 от 09.07.2020 г. на Общински съвет – Пловдив и в изпълнение на решение №335, взето с протокол №19 от 22.12.2020 г. на Общински съвет – Пловдив

ОБЯВЯВА ТЪРГ С ЯВНО НАДДАВАНЕ

за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в област Бургас, общ. Царево, с. Лозенец, ул. „Крайморска” №2, а именно: поземлен имот е идентификатор 44094.501.76 (четиридесет и четири хиляди деветдесет и четири точка петстотин и едно точка седемдесет и шест) по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №РД18-54/24.08.2006 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменена със Заповед №18-8294/23.10.2015 г. на Началника на СГКК – Бургас, с площ от 1173 (хиляда сто седемдесет и три) кв.м., с трайно предназначение на територията: Урбанизирана и с начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м), за който поземлен имот е отреден УПИ III (трети) – 76 (седемдесет и шест), кв.17 (седемнадесети) по регулационния план на с. Лозенец, при граници на имота по кадастрални карта поземлени имоти с идентификатори: 44094.501.299 (четиридесет и четири хиляди деветдесет и четири точка петстотин и едно точка двеста деветдесет и девет), 44094.501.75 (четиридесет и четири хиляди деветдесет и четири точка петстотин и едно точка седемдесет и пет), 44094.501.557 (четиридесет и четири хиляди деветдесет и четири точка петстотин и едно точка петстотин петдесет и седем) и 44094.501.246 (четиридесет и четири хиляди деветдесет и четири точка петстотин и едно точка двеста четиридесет и шест), а по регулационен план: на североизток – УПИ II-за почивна станция, на югоизток – ул. „Рибарска”, на югозапад – ул. „Крайморска” и на северозапад – УПИ IV-77, актуван с акт за частна общинска собственост № 1744л/09.05.2016 г., вписан с вх. рег. № 993/10.05.2016 г., Акт №155, том III, на Служба по вписванията – гр. Царево, при следните параметри:

- **Начална тръжна цена – 254 660,00 (двеста петдесет и четири хиляди шестстотин и шестдесет) лева, без ДДС.**
- **Стъпка на наддаване – 3 000,00 (три хиляди) лева.**
- **Депозит за участие в търга – 20% от началната тръжна цена – 50 932,00 (петдесет хиляди деветстотин тридесет и два) лева, платими по банкова сметка BG 57 IORT 73753302000003, BIC: IORTBGSF в ИНВЕСТБАНК АД – Пловдив на името на община Пловдив.**
- **Дата и място на провеждане – търгът ще се проведе на 23.02.2021 г. от 13.30 часа в община Пловдив, на адрес: гр. Пловдив, пл. „Централен” №1, ет. 12.**
- **Цена на тръжните документи – 5 000,00 (пет хиляди) лева, върху които се начислява 20% ДДС, платими в касата на община Пловдив, гр. Пловдив, пл. „Стефан Стамболов” №1.**
- **Получаване на тръжните книжа – община Пловдив, дирекция „Общинска собственост“, гр. Пловдив, пл. „Централен” №1, ет. 10, ст. 4, срещу представен документ за платена цена за книгата до 22.02.2021 г. включително до 15.00 часа. Ако кандидатът се представлява от пълномощник, необходимо е представянето на изрично нотариално заверено пълномощно в оригинал за закупуване/получаване на тръжната документация.**
- **Приемане на заявления за участие в търг – до 22.02.2021 г. до 16.00 часа в деловодството на община Пловдив – гр. Пловдив, пл. „Централен” №1, партера (през двора).**
- **За справки и допълнителна информация – тел. 032 / 656 465.**