



ЗАПОВЕД

№ РД-02-15-64 17.07.17г.....

С оглед необходимостта на община Царево от реконструкция и модернизация на съществуващото рибарско пристанище „Мичурин“, попадащо в строителните граници на гр.Царево, обхващащо поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 48619.504.83, отреден „за пристанище“ (УПИ V по плана на гр.Царево) и частично ПИ 48619.504.88, отреден „за алея“, чрез разширяване на границите му посредством пристрояване на съществуващите имоти и ново строителство в акваторията на Черно море, на основание чл. 112е, ал. 4 от Закона за морските пространства, вътрешните водни пътища и пристанищата на Република България (ЗМПВВПРБ), във връзка с чл. 112д, ал. 2 и чл. 112п от ЗМПВВПРБ, писмо с вх.№ АУ23-1/ 20.06.2017 г. на кмета на община Царево, Задание за изработване на проект на ПУП за инвестиционната инициатива, Решение № БС-66-ПР/ 28.04.2017 г. на Регионална инспекция по околната среда и водите – Бургас, писмо с изх. № 06-02-15/ 29.01.2015 г. на Министъра на транспорта, информационните технологии и съобщенията, писмо с изх. № 04-01-117-(1)/ 25.11.2015 г. на Министъра на земеделието и храните, писмо с изх. № 09-00-69/ 11.08.2015 г. на Министерството на отбраната, Протокол № 23/ 01.07.2013 г. на Общински съвет – Царево, Акт за публична общинска собственост Акт № 109 от 01.12.2008 г. за поземлен ПИ № 48619.504.83 с приложени скици, издадени от Службата по геодезия, картография и кадастър – Бургас и Заповед № РД-02-15-63 от 07.07.2017 г.

РАЗРЕШАВАМ

на община Царево

да изработи за своя сметка проект на подробен устройствен план (ПУП) за обект „Реконструкция и модернизация на рибарско пристанище „Мичурин“, гр.Царево, включващ: изменение на ПУП – План за регулация и застрояване (ПРЗ) за пристанищната територия в поземлени имоти с идентификатори 48619.504.83 и

48619.504.88 по КК на гр.Царево и ПУП - Парцеларен план (ПП) за пристанищната акватория.

Проектите за ПУП да се изработят в съответствие с действащата нормативна уредба и утвърденото задание за проектиране.

Преди внасяне на проектите на ПУП в Министерството на регионалното развитие и благоустройството за разглеждане от Националния експертен съвет по устройство на територията и регионална политика и за одобряване, възложителят следва да извърши процедурите по реда на чл. 128, ал. 6 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) - съгласуване на проекта със заинтересуваните централни и териториални администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества. Проектът на ПУП за рибарското пристанище да се съгласува с Министерството на културата, като се представят становища на Центъра за подводна археология и на Регионалния исторически музей. За имотите в акваторията следва да се предвидят проектни идентификатори. Рибарското пристанище заема част от бреговата крайбрежна зона на гр.Царево и при изработването на проекта следва да се спази изискването на чл. 103, ал. 6 от ЗУТ – да бъдат извършени подробни инженерно-геоложки и хидрогеоложки проучвания, както и да се изиска становището на „Геозащита“-Варна, относно наличието на геодинамични процеси, в това число свлачища и абразионни процеси за пристанищната територия.

Настоящата заповед да се публикува на интернет-страницата на Министерството на регионалното развитие и благоустройството и да се изпрати на община Царево за разгласяване по реда на чл. 124б, ал. 3 от ЗУТ.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ заповедта не подлежи на оспорване.

Приложение: Задание за изработване на ПУП.

ЗАМЕСТНИК-МИНИСТЪР:

ИНЖ. ВАЛЕНТИН

